
REGULAMIN KORZYSZTANIA Z PARKINGU
CENTRUM HANDLOWO-ROZRYWKOWEGO GALERIA PLAZA

§.1 Zasady ogólne

Kierujący pojazdem z chwilą wjazdu na posesję Centrum Handlowo- Rozrywkowego Galeria Plaza przy al. Pokoju 44 w Krakowie (dalej: „Centrum”) zawiera umowę o najem miejsca parkingowego z jej właścicielem, tj. CP-Plaza sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie (na podstawie art. 69 i 384 § 2 Kodeksu cywilnego), a w terminach obowiązywania odpłatnego parkowania - z zarządcą Parkingu, tj. Moniką Stanek- Płonka prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą Monika Stanek-Płonka MS Serwis Partner, NIP 6781007111 (dalej: „Zarządca”). Terminy obowiązywania odpłatnego parkowania będą podawane do wiadomości publicznej w formie obwieszczenia przez dyrekcję Centrum lub Zarządcę. Umowa zostaje rozwiązana z chwilą wyjazdu. Postanowienia niniejszego Regulaminu stosuje się zarówno na parkingu wewnętrznym jak i zewnętrznym, a także na drogach dojazdowych i innych terenach, które są zarządzane lub należą do właściciela Centrum (dalej: „Parking”).

2. Kierujących pojazdami i inne osoby przebywające na Parkingu obowiązują przepisy ustawy Prawo o ruchu drogowym, w szczególności obowiązani są stosować się do umieszczonych na Parkingu znaków poziomych i pionowych oraz poleceń służb, którym przepisy dają stosowne uprawnienia (Policja, Straż Miejska i inne). Na Parkingu obowiązują ograniczenie prędkości do 10 km/h.

3. Kierujący pojazdami i inne osoby przebywające na Parkingu obowiązane są stosować się do poleceń Dyrekcji Centrum oraz pracowników ochrony Centrum, a w godzinach odpłatnego parkowania poleceń pracowników Zarządcy. Dotyczy to w szczególności wywołania przez urządzenia nagłaśniające.

4. Wjazd na Parking dozwolony jest tylko w godzinach otwarcia Centrum. Zabronione jest pozostawianie zaparkowanego pojazdu w godzinach zamknięcia Centrum. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Dyrekcja Centrum może podjąć decyzję o okresowym wyłączeniu z użytkowania całości lub części Parkingu.

5. Za parkowanie pojazdów Zarządca pobiera od kierujących pojazdami opłaty zgodnie z cennikiem określonym w par. 7 Regulaminu (dalej: „Cennik”).

6. Pojazdy i inne mienie pozostawione na Parkingu nie są strzeżone. Właściciel parkingu i Zarządca nie ponoszą odpowiedzialności za pojazdy i pozostawione w nich mienie, w szczególności za szkody powstałe w wyniku działań kierujących pojazdami lub innych osób przebywających na Parkingu, osób trzecich (np. kradzieże, rozboje) bądź siły wyższej (np. żywioły).

§ 2 Pojazdy dopuszczone do ruchu

1. Dopuszczone do ruchu na zadaszonej części Parkingu są wyłącznie pojazdy samochodowe o masie całkowitej do 3 ton i wysokości do 2,00 metrów. Do ruchu na otwartej części Parkingu dopuszczone są pojazdy o masie całkowitej do 10 ton.

2. Zabroniony jest ruch pojazdów z przyczepami, pojazdów członowych oraz pojazdów specjalnych.

3. Na Parkingu nie można holować pojazdów.

4. Zabroniony jest ruch pojazdów przewożących materiały łatwopalne, żrące lub wybuchowe.

5. Zabroniony jest wjazd pojazdów z nieszczelnościami powodującymi wyciek substancji niebezpiecznych (np. paliwa) lub brudzących.

§ 3 Sposób uiszczania opłat za parkowanie

Wjazd na Parking w terminie obowiązywania odpłatnego parkowania możliwy jest po uiszczeniu przez kierującego kaucji w wysokości odpowiadającej opłacie określonej w Cenniku.

Terminy obowiązywania odpłatnego parkowania będą podawane do wiadomości publicznej w formie obwieszczenia przez dyrekcję Centrum lub Zarządcę.

1. Kaucję uiszcza się w gotówce pracownikom Zarządcy przy wjeździe na Parking. Ewentualny zwrot kaucji następuje przy wyjeździe z Parkingu.

Warunki i zasady ewentualnego zwolnienia od opłaty za parkowanie (zwrot kaucji) określa Cennik.

Zapisów dotyczących opłat za parkowanie nie stosuje się do pojazdów uprzywilejowanych.

§ 4 Sposób parkowania

1. Parkowanie pojazdów dozwolone jest tylko na wyznaczonych miejscach. W szczególności zabronione jest parkowanie na miejscach oznaczonych zakazem parkowania, na przejściach dla pieszych oraz drodze pożarowej.

2. W przypadku braku wolnych miejsc parkingowych kierujący pojazdem obowiązany jest niezwłocznie opuścić Parking.

3. W czasie wykonywania manewrów parkowania kierujący pojazdem powinien uważać na pojazdy sąsiednie. Dozwolone jest parkowanie wyłącznie w granicach wyznaczonych liniami, bez zastawiania linii. Pojazd należy pozostawiać unieruchomiony, z wyłączonym zapłonem i bez świateł.

4. Na jednym miejscu parkingowym wyznaczonym dla samochodów osobowych dozwolone jest parkowanie nie więcej niż dwóch motocykli.

5. Korzystanie z miejsc parkingowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych dopuszczalne jest tylko w przypadku przewożenia osoby niepełnosprawnej lub posiadania przez kierującego pojazdem stosownej karty, po uprzednim umieszczeniu jej w widocznym miejscu za przednią szybą pojazdu.

6. Korzystanie z miejsc parkingowych przeznaczonych dla rodzin z dziećmi dopuszczalne jest tylko w przypadku przewożenia dziecka w przeznaczonym dla dzieci foteliku samochodowym lub kobiety ciężarnej, bądź gdy kierującym jest kobieta ciężarna.

7. Parkowanie busów i autobusów dozwolone jest wyłącznie na wydzielonej części Parkingu.

8. Kontrola w zakresie prawidłowości parkowania pojazdów należy do dyrekcji Centrum i pracowników ochrony Centrum, a w terminach obowiązywania odpłatnego parkowania również do pracowników Zarządcy. W sprawach niejasnych dotyczących zasad korzystania z Parkingu należy kontaktować się z Dyrekcją Centrum lub pracownikami ochrony Centrum, a terminach obowiązywania odpłatnego parkowania z Zarządcą.

§ 4 Reguły porządkowe

1. Na Parkingu obowiązują wszystkie postanowienia porządkowe Regulaminu dla Klientów Centrum.
2. Zabronione jest w szczególności:
 - a. palenie wyrobów tytoniowych lub używanie otwartego ognia poza miejscami do tego wyznaczonymi;
 - b. spożywanie napojów alkoholowych lub zażywanie środków odurzających;
 - c. zanieczyszczanie (np. rzucanie odpadów, plucie);
 - d. naruszanie porządku publicznego (np. przez umyślne hałasowanie, wykonywanie lub odtwarzanie głośnej muzyki);
 - e. nieuzasadnione pozostawianie pojazdu z pracującym silnikiem;
 - f. nieuzasadnione wykonywanie czynności serwisowo-naprawczych pojazdu lub tankowanie paliw;
 - g. mycie lub odkurzanie pojazdu;
 - h. pozostawianie wózków na zakupy poza miejscami do tego wydzielonymi;
 - i. poruszanie się pieszo po jezdniach (z wyjątkiem najkrótszej drogi z/do pojazdu);
 - j. poruszanie się na rowerach, rolkach lub deskorolkach;
 - k. prowadzenie działalności gospodarczej, reklamowanie lub agitowanie bez zgody właściciela Parkingu;
 - l. przebywanie osób nieupoważnionych.

§ 5 Odpowiedzialność

1. Kierujący pojazdami, inne osoby przebywające na Parkingu lub osoby trzecie ponoszą odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone przez siebie właścicielowi Parkingu, innym kierującym pojazdami, innym osobom przebywającym na Parkingu lub osobom trzecim.
2. Kosztami wynikłymi z niezastosowania się do Regulaminu (np. zanieczyszczenia Parkingu) obciążony zostaje kierujący pojazdem lub inna osoba, która spowodowała te koszty.

§ 6 Skutki naruszeń

1. Właściciel Parkingu upoważnia Dyрекcję Centrum oraz pracowników ochrony Centrum do rozwiązania umowy o najem miejsca parkingowego bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym oraz zastosowania środków niezbędnych dla przywrócenia stanu zgodnego z Regulaminem.
2. Właściciel Parkingu upoważnia Dyрекcję Centrum oraz pracowników ochrony Centrum do żądania natychmiastowego opuszczenia Parkingu przez kierujących pojazdami lub inne osoby przebywające na Parkingu, w przypadku sprowadzania przez te osoby zagrożenia dla

osób lub mienia (w szczególności Parkingu) lub z powodów technicznych lub innych związanych z bezpieczeństwem Centrum.

3. Dyrekcja Centrum lub pracownicy ochrony Centrum mogą wezwać Policję, Straż Miejską lub inne służby uprawnione do wykonywania czynności z zakresu kontroli ruchu drogowego, do usunięcia naruszeń spowodowanych przez kierujących pojazdami lub inne osoby przebywające na Parkingu.

4. W przypadku wjazdu na Parking wbrew zakazom Regulaminu lub parkowania niezgodnie z Regulaminem, w szczególności na drogach pożarowych, Dyrekcja Centrum lub pracownicy ochrony Centrum mogą zlecić odholowanie danego pojazdu na najbliższy parking strzeżony na koszt właściciela pojazdu. W takich przypadkach pojazd zostanie wydany dopiero po uiszczeniu wszystkich kosztów z tym związanych.

5. Dyrekcja Centrum lub pracownicy ochrony Centrum mogą zastosować blokadę mechaniczną pojazdu, którego użytkownik naruszył Regulamin. W takich przypadkach blokada zostanie zdjęta dopiero po uiszczeniu na rzecz właściciela Parkingu dodatkowej opłaty zgodnie z Cennikiem.

6. Niezależnie od uprawnień przewidzianych w punktach 3-5 powyżej, Dyrekcja Centrum lub pracownicy ochrony Centrum mogą nakleić na pojazd naklejkę informującą o naruszeniu Regulaminu popełnionym przez użytkownika danego pojazdu.

7. Właściciel Parkingu i dyrekcja Centrum nie ponoszą odpowiedzialności za skutki niezastosowania się do Regulaminu przez kierujących pojazdami lub inne osoby przebywające na Parkingu, w tym za działania podjęte w celu usunięcia naruszeń Regulaminu.

8. W terminach obowiązywania odpłatnego parkowania uprawnienia analogiczne do określonych w Regulaminie przysługują Zarządcy.

§ 7 CENNIK

W terminach obowiązywania odpłatnego parkowania opłata za postój na Parkingu wynosi:

- a. 20 złotych dla pojazdów samochodowych innych niż busy, autobusy i autokary, z zastrzeżeniem poniżej,
- b. 40 złotych dla busów (przez które rozumie się pojazdy przeznaczone do przewozu 8 i więcej osób),
- c. 40 złotych dla autobusów i autokarów.

W przypadku dokonania w terminie obowiązywania odpłatnego parkowania zakupów za kwotę co najmniej 50 (pięćdziesiąt) złotych brutto lub skorzystania z usług w Centrum w tymże terminie i za taką kwotę, kierującemu pojazdem innym niż bus lub autobus, przysługuje zwolnienie z opłaty za parkowanie. Zwrot uiszczonej opłaty przez Zarządcę następuje przy wyjeździe z Parkingu na wniosek kierującego pojazdem złożony nie później niż do końca danego terminu obowiązywania odpłatnego parkowania. Zwrot nie przysługuje w przypadku utraty dowodu uiszczenia opłaty.

Dodatkowa opłata pobierana przed zdjęciem blokady mechanicznej pojazdu, którego użytkownik naruszył Regulamin wynosi 123 (sto dwadzieścia trzy) złote.

